



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 131.
MELLÉKLET: -**

TÁRGY: *Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos és többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságai könyvvizsgálóinak megbízására és alapító okiratainak felülvizsgálatára*

ELŐTERJESZTÉS

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK SORON KÖVETKEZŐ RENDES ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Berlinger Attila József polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

***dr. Brunn Ágnes osztályvezető
dr. Tomicsek Norbert jogász***

ELŐADÓ:

dr. Zsikó-Gál Klaudia jegyző

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:

Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

HATÁROZAT SZÁMA:

..../2026. (...) határozat

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

dr. Biró Gyula aljegyző

Terjedelem: 1 + 33 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata többségi tulajdonában lévő társaságok esetében az elmúlt időszakban szükségessé vált a létesítő okiratok módosítása a jogszabályváltozásokra tekintettel, valamint a belső szervezeti és működési hatékonyság növelése érdekében. Több társaság esetében ezen dokumentumok felülvizsgálatára és aktualizálására már sor került, azonban néhány gazdasági társaság esetén a módosítások átvezetése még jelenleg is folyamatosan zajlik.

A létesítő okirat módosítások az alábbi főbb pontokat érintik:

1. **A Társaságok TEÁOR'08 szerinti tevékenységi körének módosítása:** a társaságok tevékenységi köreinek pontosítása, aktualizálása és bővítése vált indokoltá, tekintettel a TEÁOR számok változására és a jövőbeni üzleti tervekben szereplő új szolgáltatásokra és feladatokra.
2. **Változások az ügyvezetőre és cégvezetőre vonatkozóan a Szekszárdi Közművelődési Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tekintetében:** a társaság ügyvezetésére vonatkozó személyi változások, hatáskörök és felelősségi körök módosítása történik, amely érinti a cégvezető kijelölését, valamint az együttes vagy önálló képviseleti jogosultság pontosítását. A létesítő okiratban pontosításra kerül a cégjegyzés módja, különös tekintettel arra, hogy a Társaság nevében ki és milyen formában jogosult aláírásra.
3. **Ügyvezetői címek egységesítése:** a szervezeti struktúra egyértelműsítése érdekében szükséges az ügyvezetői címek egységesítése ügyvezető igazgató megnevezésre.
4. **Az alapítói hatáskörök módosítása:** a módosítás pontosítja, illetve újra meghatározza azokat a kérdéseket, amelyek eldöntése kizárólag az alapító hatáskörébe tartozik. Ezen változtatások célja a döntéshozatali eljárások egyértelműsítése és hatékonyabbá tétele.
5. **A felügyelőbizottságra vonatkozó változások:** a felügyelőbizottság működésére és jogosítványaira vonatkozó rendelkezések módosítása a hatályos jogszabályokkal való összhang biztosítása és a társaságok belső ellenőrzési rendszerének megerősítése érdekében szükséges.
6. **Az új könyvvizsgáló megválasztása a megbízatások lejárta miatt:** a korábbi könyvvizsgálói megbízatások lejárta miatt szükségessé vált új könyvvizsgálók megválasztása.
A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Szt.) 155. § (2) bekezdése szerint kötelező a könyvvizsgálat - a (3) bekezdésben foglaltak kivételével - minden kettős könyvvitelt vezető vállalkozónál. Minden olyan esetben, amikor a könyvvizsgálat e törvény vagy más jogszabály előírásai szerint nem kötelező, a vállalkozó dönthet arról, hogy a beszámoló felülvizsgálatával könyvvizsgálót bíz meg.
A 155. § (3) bekezdése alapján nem kötelező a könyvvizsgálat, ha az alábbi két feltétel együttesen teljesül:
a) az üzleti évet megelőző két üzleti év átlagában a vállalkozó éves (éves szintre átszámított) nettó árbevétele nem haladta meg a 300 millió forintot, és
b) az üzleti évet megelőző két üzleti év átlagában a vállalkozó által átlagosan foglalkoztatottak száma nem haladta meg az 50 főt.
Az Szt. 155. § (6) bekezdése szerint, ha kötelező a könyvvizsgálat, akkor a vállalkozó legfőbb szerve az üzleti évről készített éves beszámoló, egyszerűsített éves beszámoló felülvizsgálatára, az abban foglaltak valóságának és jogszabályszerűségének ellenőrzésére köteles a (7) bekezdésnek megfelelően bejegyzett könyvvizsgálót, könyvvizsgáló céget - az előző üzleti év éves beszámolójának, egyszerűsített éves beszámolójának elfogadásakor, jogelőd nélkül alapított vállalkozónál az üzleti év mérlegfordulónapja előtt - választani.
Az Szt. 155. § (7) bekezdése előírja, hogy a (6) bekezdés szerinti könyvvizsgálatra a Magyar Könyvvizsgálói Kamara tagja vagy a Magyar Könyvvizsgálói Kamaránál nyilvántartásba bejegyzett könyvvizsgáló cég választható.

Az Szt. 155. § (10) bekezdése alapján a bejegyzett könyvvizsgálóra, a könyvvizsgáló cégre egyebekben a Polgári Törvénykönyv gazdasági társaságokra vonatkozó rendelkezései, a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló törvény, valamint a Magyar Könyvvizsgálói Kamaráról, a könyvvizsgálói tevékenységről, valamint a könyvvizsgálói közfelügyeletről szóló törvény előírásai az irányadóak.

Az Szt. 153. § (1) bekezdése alapján a kettős könyvvitelt vezető, cégjegyzékbe bejegyzett vállalkozó köteles a jóváhagyásra jogosult testület által elfogadott éves beszámolót, egyszerűsített éves beszámolót, kötelező könyvvizsgálat esetén a könyvvizsgálói záradékot vagy a záradék megadásának elutasítását is tartalmazó független könyvvizsgálói jelentéssel együtt, valamint az adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozatot az adott üzleti év mérlegfordulónapját követő ötödik hónap utolsó napjáig letétbe helyezni.

Fentiekre tekintettel, az Szt.-vel összhangban javasolt, hogy a könyvvizsgálóval kötött szerződés olyan határozott időtartamra szóljon, amely biztosítja az éves beszámolók folyamatos és szabályszerű könyvvizsgálatát.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:129. § (2) bekezdése alapján az állandó könyvvizsgáló a könyvvizsgálói nyilvántartásban szereplő egyéni könyvvizsgáló vagy könyvvizsgáló cég lehet. Ha könyvvizsgáló cég látja el a könyvvizsgálói feladatokat, ki kell jelölnie azt a személyt, aki a könyvvizsgálatot személyében végzi.

A Ptk. 3:130. § (1) bekezdése szerint „az első állandó könyvvizsgálót a létesítő okiratban kell kijelölni, ezt követően a könyvvizsgálót a társaság legfőbb szerve választja. A könyvvizsgálóval a megbízási szerződést - a legfőbb szerv által meghatározott feltételekkel és díjazás mellett - az ügyvezetés a kijelölést vagy választást követő kilencven napon belül köti meg. Ha a szerződés megkötésére e határidőn belül nem kerül sor, a legfőbb szerv köteles új könyvvizsgálót választani.

A Ptk. 3:130. § (2) bekezdése alapján az állandó könyvvizsgálót határozott időre, legfeljebb öt évre lehet megválasztani. Az állandó könyvvizsgáló megbízásának időtartama nem lehet rövidebb, mint a legfőbb szerv által történt megválasztásától a következő beszámolót elfogadó ülésig terjedő időszak.

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1c) bekezdése alapján a könyvvizsgáló személyére az ügyvezetés a felügyelőbizottság egyetértésével tesz javaslatot a társaság legfőbb szervének. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 1. melléklet Gazdasági és Pénzügyi Bizottság (GPB) alcím 4. pont 10. alpontja alapján a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság javaslatot tesz a Közgyűlésnek az önkormányzat, intézményei, szekszárdi székhelyű társulásai kizárólagos, vagy többségi tulajdonú gazdasági társaságai könyvvizsgálóira.

A fentieknek megfelelően az önkormányzat a 2026. május 11-én kelt levelében felhívta az érintett gazdasági társaságok ügyvezető igazgatóit, hogy a felügyelőbizottság egyetértésével tegyenek javaslatot a könyvvizsgáló személyére és a megbízási díjra és a megbízás időtartamára is.

Az Szt. 155. § (3) bekezdése alapján a kizárólagos tulajdonú Szekszárdi Víz-és Csatornamű Korlátolt Felelősségű Társaság és a Szekszárdi Ipari Park Kft. nem kötelezett könyvvizsgálatra, mivel az üzleti évet megelőző két üzleti év átlagában a törvényben meghatározott árbevételi és foglalkoztatotti létszámhatárokat nem lépték túl. Továbbá a társaságok tekintetében az Szt. 155. § (5) bekezdés f) pontjában meghatározott, könyvvizsgálati kötelezettséget keletkeztető körülmény sem áll fenn, mivel az Szt. 3. § (15) bekezdése alapján nem minősülnek közérdeklődésre számot tartó gazdálkodónak. Továbbá a Szekszárdi Víz- és Csatornamű Korlátolt Felelősségű Társaság már nem lát el víziközművel kapcsolatos feladatokat, tevékenysége bérbeadásra korlátozódott, emiatt a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 50. § (2) bekezdése alapján sem áll fenn a könyvvizsgálati kötelezettsége. Ennek

megfelelően nem javaslom a Szekszárdi Víz-és Csatornamű Korlátolt Felelősségű Társaság és a Szekszárdi Ipari Park Kft. tekintetében könyvvizsgáló megbízását.

A Ptk. 3:102. § (1) bekezdése alapján a létesítő okirat módosításáról – ha az nem szerződéssel történik – a társaság legfőbb szerve legalább háromnegyedes szótöbbséggel dönt. A Ptk. 3:109. § (4) bekezdése szerint egyszemélyes társaságnál a legfőbb szerv hatáskörét az alapító vagy az egyedüli tag gyakorolja. Mivel az érintett társaság esetében az alapítói jogokat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata gyakorolja, a módosításra vonatkozó döntés meghozatala a Közgyűlés hatáskörébe tartozik. A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (a továbbiakban: Ctv.) 51. § (1) bekezdése alapján a létesítő okirat módosítását változásbejegyzési kérelem benyújtásával kell bejelenteni a cégbíróságnak abban az esetben is, ha a változás a cégjegyzék más adatát nem érinti. A Ctv. 51. § (2) bekezdése szerint, ha a létesítő okirat tartalma változik – akár a létesítő okirat külön okiratban történő módosítása, akár a legfőbb szerv határozata útján –, a változásbejegyzési kérelemhez ezen okirat mellett csatolni kell a létesítő okirat változásokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét is. Az egységes szerkezetbe foglalt létesítő okiratban hatályosítani kell azokat az adatokat is, amelyeket törvény csak alapítás esetén ír elő a létesítő okirat tartalmaként (pl. a kft. tagjainak változása, az új vezető tisztségviselő személye).

A Ptk. 3:27. § (1) bekezdése alapján a felügyelőbizottság köteles a tagok vagy az alapítók döntéshozó szerve elé kerülni előterjesztéseket megvizsgálni, és az ezekkel kapcsolatos álláspontját a döntéshozó szerv ülésén ismertetni. A társaságok többségének felügyelőbizottsága az előterjesztést megtárgyalta és támogatta a határozati javaslatok szerint, egyebekben a felügyelőbizottság összehívása folyamatban van, és az ügyvezető és/vagy a FEB elnök legkésőbb a Közgyűlésen nyilatkozik a felügyelőbizottság döntéséről.

A Ptk. 3:111. § (1) bekezdése alapján a legfőbb szerv ülése nem nyilvános, azonban a szabályozás diszpozitivitásából adódóan nincs akadálya annak, hogy az ülés vagy annak egy része nyilvános legyen. Fentiek miatt javasolt, hogy a könyvvizsgálói feladatok ellátásával kapcsolatos előterjesztést nyilvános ülésen tárgyalja a Közgyűlés, tekintettel arra, hogy a nyilvánosságot tárgyi ügyben Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, illetve az önkormányzat hatályos SZMSZ-e sem zárja ki.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.

Szekszárd, 2026. június 18.

Berlinger Attila József
polgármester

Határozati javaslat I.
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2026. (...) határozata

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Szekszárdi
Közművelődési Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának
módosítására**

ALAPÍTÓI HATÁROZAT

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a Szekszárdi Közművelődési Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 7100 Szekszárd, Szent István tér 10. cégjegyzékszám: 17-09-011352) egyszemélyi tulajdonosa

1. dönt arról, hogy 2026. július 1. napjától határozatlan időtartamra a társaság cégvezetőjévé Horváth-Farkas Zsuzsanna Gyöngyi (született: Horváth-Farkas Zsuzsanna Gyöngyi, Szekszárd, 1986. december 26., anyja neve: Enyedi Gyöngyi Klára, lakcím: 7100 Szekszárd, Toldi u. 4.B lph. Fsz. 1. ajtó, tartózkodási helye: 700 Szekszárd, Arany János utca 12. 2. em. 2 ajtó) személyt nevezi ki. A cégvezető munkaviszonyban látja el teendőit.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

2. dönt arról, hogy a Szekszárdi Közművelődési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának 2026. július 1. napjától 2027. június 30. napjáig a GLOBKONT Könyvvizsgáló, Adó és Gazdasági Tanácsadó Kft-t (cégjegyzékszám: Cg. 01-09-914795, adószám: 14677483-2-43, székhely: 1121 Budapest, Lidérc utca 27.,) bízta meg, egyúttal a könyvvizsgáló díjazását havi 50.000 Ft + Áfa/hó összegben állapítja meg. A Társaság részéről a könyvvizsgálat elvégzéséért felelős kijelölt a Magyar Könyvvizsgálói Kamara nyilvántartásában szereplő kamarai tag könyvvizsgáló: Váradiné Jassó Marianna, kamarai nyilvántartási száma: száma: 004193.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

3. dönt arról, hogy a társaság alapító okirata az alábbi rendelkezésekkel egészül ki **(dőlten félkövérrel szedve** az új rendelkezések):

„Az alapító rögzíti, hogy 2017. június 5-én kelt alapító okirattal megalapította a Szekszárdi Közművelődési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot, melyet a Szekszárdi Törvényszék Cégbírósága 17-09-011352 szám alatt bejegyzett, a társaság 2018. július hó 1. napjától kezdődően nonprofit korlátolt felelősségű társaságként működik.

Az alapító rögzíti, hogy a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. (a továbbiakban: Kultv.) 76. §-ában meghatározott közművelődési alapszolgáltatások (a továbbiakban: közfeladat) megszervezése és működési feltételeinek biztosítása Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata számára kötelező feladat. Az Önkormányzat ezt a közfeladatot a Társasággal létrejött Közművelődési megállapodás alapján, a Társaság útján látja el.

A fenti feladat megvalósítása érdekében Társaság az alábbi tevékenységeket valósítja meg a Kultv. 76. § (3) bekezdését is figyelembe véve:

- a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása,**
- b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,**
- c) az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása,**
- d) a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása,**
- e) az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása,**
- f) a tehetséggondozás- és -fejlesztés feltételeinek biztosítása, valamint**
- g) a kulturális alapú gazdaságfejlesztés.”**

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

4. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának 1. pontja az alábbiak szerint módosul **(dőlten félkövérrel szedve** a módosuló és új rendelkezések):

„1. A társaság alapítója:

A Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla Király tér 8.) Képv.: Berlinger Attila József polgármester ~~(7100 Szekszárd, Ezerjő u. 14.)~~”

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

5. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának 5. pontja alábbi rendelkezésekkel egészül ki **(dőlten félkövérrel szedve** a módosuló és új rendelkezések):

„5. A társaság telephelyei: **7100 Szekszárd, Szent István tér 28.**
Művészetek Háza
7100 Szekszárd, Piac tér 1. „F” épület – II. emelet
Placc-Ifjúsági Közösségi Tér
7100 Szekszárd, Garay tér 17.
Tourinform Iroda”

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

6. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának 6. pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek **(dőlten félkövérrel szedve** a módosuló és új rendelkezések):

„6. A társaság tevékenységi körei: TEÁOR '25

- 6.1. Főtevékenység: ~~90.04'08 Művészeti létesítmények működtetése~~**
9499'25 - M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
- 1813 '25 Nyomdai előkészítő tevékenység**
 - 5622 '25 Szerződéses étkeztetés és egyéb vendéglátás**
 - 5819 '25 Egyéb kiadói tevékenység (kivéve: szoftverkiadás)**
 - 5912 '25 Film, videó, televízióműsor készítésének utómunkálatai**
 - 5914'25 Filmvetítés**
 - 7311 '25 Reklámügynöki tevékenység**
 - 7320 '25 Piac-, közvélemény-kutatás**
 - 8552 '25 Kulturális képzés**

8559 '25 *M.n.s. egyéb oktatás*
 8569 '25 *M.n.s. oktatást kiegészítő tevékenység*
 9020 '25 *Előadó-művészet*
 9039 '25 *Egyéb alkotó-, előadó-művészetet kiegészítő tevékenység*
 9313 '25 *Edzőtermi szolgáltatás*
 4778 '25 *Egyéb új áru kiskereskedelme*
 6820 '25 *Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése*
 7499 '25 *M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység*
 7739 '25 *M.n.s. egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése*
 7990 '25 *Egyéb foglалás*
 8230 '25 *Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése*
 8551 '25 *Sport-, szabadidős képzés*
 8891 '25 *Gyermekek napközbeni ellátása*
 9329 '25 *M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység*
 9031 '25 *Művészeti létesítmények működtetése"*

Határidő: döntéshozatal napja
 Felelős: Berlinger Attila József polgármester

7. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának 8. pontja az alábbiak szerint módosul **(dőlten félkövérrel szedve** a módosuló és új rendelkezések):

„8. A társaság törzstőkéje:

- 8.1. A társaság törzstőkéje **3.100.000,- Ft**, azaz **Hárommillió-százezer** forint, teljes egészében pénzbeti betét.
- 8.2. A tag törzsbetete
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata egyedüli tag, az egyszemélyes társaságban összesen **3.100.000,- Ft**, azaz **Hárommillió-százezer** forint összegű törzsbetéttel rendelkezik, amely teljes egészében pénzbeti betét.
- 8.3. A törzsbetét szolgáltatása:
Alapító a teljes **3.100.000,- Ft**, azaz **Hárommillió-százezer** forint összegű pénzbeti hozzájárulást a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig átutalással a társaság rendelkezésére bocsátja."

Határidő: döntéshozatal napja
 Felelős: Berlinger Attila József polgármester

8. dönt arról, hogy a társaság alapító okirata az alábbi 11.1 pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek **(dőlten félkövérrel szedve** a módosuló és új rendelkezések):

„11.1. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) *a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása,*
- b) *a társaság üzleti tervének, illetve ennek részeként a fejlesztési terv, valamint a bér-és keresetfejlesztés elfogadása,*
- c) *az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása, az ügyvezetők tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlása, ha az ügyvezető a társasággal munkaviszonyban is áll,*
- d) *a társasággal munkaviszonyban álló ügyvezető és az Mt. 208. §-a hatálya alá eső vezető állású munkavállaló számára teljesítménykövetelmény, valamint az ahhoz kapcsolódó teljesítménybér vagy más juttatás meghatározása,*
- e) *a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásuk megállapítása,*
- f) *a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása,*

- g) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyeket a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, vagy azok közeli hozzátartozóival köt,
- h) az ügyvezetők és felügyelő bizottság tagok, könyvvizsgáló ellen követelések érvényesítése, továbbá intézkedés az ügyvezető ellen indított perekben a társaság képviseletéről,
- i) ingatlan elidegenítése
- j) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatárolása,
- k) az alapító okirat módosítása,
- l) a 25.000.000,- Ft-ot meghaladó összegű egyedi kötelezettségvállalásra vonatkozó szerződés megkötésének jóváhagyása azzal, hogy az összeghatár vizsgálata során az azonos tárgyban és egy naptári éven belül megkötött jogügyletek összegét (értékét) egybe kell számítani,
- m) a társaság megszűnésének, átalakulásának, egyesülésének, beolvadásának és szétválásának elhatározása, működő gazdasági társaságba tagként való belépésre, gazdasági társaság alapítására vonatkozó döntés,
- n) a kezesség vállalása
- o) a gazdasági társaság alapítása, alapítványi támogatás nyújtása,
- p) törzstőke felemelése és leszállítása,
- q) pótbefizetés elrendelése és visszatérítése,
- r) üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése,
- s) mindazon ügyek, amelyek a törvény, vagy az alapító okirat a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal,
- t) a társaság a munkaviszonyban álló ügyvezető számára teljesítmény követelmény, valamint ahhoz kapcsolódó teljesítménybér vagy más juttatás meghatározása,
- ~~u) a költségvetési terv elfogadása,~~
- v) döntés a Szervezeti és Működési Szabályzat jóváhagyásáról,
- ~~w) döntés az ügyvezető által elkészített nettó 5.000.000,- Ft összeget meghaladó, de a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzésekről szóló a beszerzési és közbeszerzési terv elfogadásáról,~~
- x) döntés a beszerzési szabályzat jóváhagyásáról,
- y) döntés a közbeszerzési szabályzat jóváhagyásáról,
- z) döntés a társaság felügyelő bizottsági ügyrendjének jóváhagyásáról,
- aa) döntés javadalmazási szabályzat jóváhagyásáról,
- bb) döntés alapítványi forrás átadásáról, átvételéről nettó 1.000.000,- Ft feletti ügyletek esetén,
- ~~cc) Döntés a gazdasági társaság közbeszerzési eljárásai kapcsán az ajánlatkérő jogainak és kötelezettségeinek gyakorlásáról."~~

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

9. dönt arról, hogy a társaság alapító okirata az alábbi 12. pontja az rendelkezésekkel egészül ki **(dőlten félkövérrel szedve** a módosuló és új rendelkezések):

„12. A társaság ügyeinek intézésére és a társaság képviseletére az ügyvezető jogosult.

12.1. A társaságnak egy ügyvezetője van, **aki az ügyvezető igazgatói cím használatára jogosult.**

12.2. A társaság ügyvezetője:

Gonda Mária (Szül. név.: Gonda Mária, Szül. hely, idő: Baja, 1969.november 7., Anyja születési neve: Horváth Mária, lakcím: 7100 Szekszárd, Ybl Miklós ltp. 5)

12.3. Az ügyvezető megbízatása 2025. január 01. napjától határozatlan időtartamra szól.

12.3.1. Az ügyvezető e tisztségét munkaviszony keretében látja el.

12.4. A társaság ügyvezetőjének díjazásáról az alapító határoz.

12.5. A társaság dolgozói felett a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja.

12.6. *A társaság ügyeinek intézését és a társaság képviseletét az ügyvezető látja el. Az ügyvezető képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt.*

12.7. *Az ügyvezető az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal köteles eljárni. Kötelezettségeinek megszegésével a gazdasági társaságnak okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint felelős.*

12.8. *Az ügyvezető az Alapító hozzájárulása nélkül saját nevében nem folytathat a társaság tevékenységi körébe eső üzletszerű gazdasági tevékenységet, nem lehet korlátlanul felelős tagja a társaságéhoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságnak, és nem lehet vezető tisztségviselő a társaságéhoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságban.*

12.9. *A társaság ügyvezetője önállóan jogosult a társaság ügyeiben és képviseletében eljárni. A társaság ügyvezetőjének önálló döntési jogosultságát az Alapító jelen okirat 11.1. pontjában feltüntetettek szerint korlátozza.*

12.10. *Az ügyvezető a Ptk. 3:112. § (1) bekezdése alapján a Ptk. megbízási jogviszonyra irányadó szabályok szerint, illetve az Mt. 208. §-a szerint munkaviszony alapján láthatja el vezető feladatait. Az ügyvezető javadalmazására, valamint jogviszony megszűnése esetére részére biztosított juttatásokra az alapító által jóváhagyott Javadalmazási Szabályzat az irányadó.*

12.11. Cégvezető

- a) A társaságnál cégvezető kerül kinevezésre, aki a társaság olyan munkavállalója, aki az ügyvezető rendelkezései alapján irányítja a társaság folyamatos működését.*
- b) A társaságnál 2026. július 1. napjától határozatlan időtartamra a társaság munkavállalója, Horváth-Farkas Zsuzsanna Gyöngyi (szül.név: Farkas Zsuzsanna Gyöngyi, szül. hely, idő: Szekszárd, 1986.12.26.; anyja születési neve: Enyedi Gyöngyi Klára, lakcím: 7100 Szekszárd, Toldi u. 4.B lph. Fsz. 1. ajtó (tartózkodási helye: 700 Szekszárd, Arany János utca 12. 2. em. 2 ajtó, adóazonosító: 8438230504) cégvezetőként kerül kinevezésre.*
- c) A cégvezető jogosult az általános igazgatóhelyettesi cím viselésére.*
- d) Az ügyvezető a cégvezető számára általános képviseleti jogot biztosíthat.*
- e) A cégvezető a saját nevében nem folytathat a társaság tevékenységi körébe eső üzletszerű gazdasági tevékenységet, nem lehet korlátlanul felelős tagja a társaságéhoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságnak, és nem lehet vezető tisztségviselő a társaságéhoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságban.*
- f) A cégvezető és hozzátartozója - a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével - nem köthet saját nevében vagy saját javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket.*
- g) a cégvezető javadalmazására az alapító által jóváhagyott Javadalmazási Szabályzat az irányadó."*

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

10. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának 13. pontja az alábbi rendelkezésekkel egészül ki **(dőlten félkövérrel szedve** a módosuló és új rendelkezések):

„13. A társaság cégjegyzése úgy történik, hogy a cég képviselője a cég kézzel vagy géppel írt előnyomott vagy nyomtatott cégneve fölé önállóan írja a nevét a hiteles cégalírási nyilatkozatnak megfelelő formában.

A társaság cégjegyzése a cégvezető vonatkozásában akként történik, hogy az ügyvezető által meghatározott képviseleti jogosultság terjedelmében a géppel vagy kézzel előírt, előnyomott, illetve nyomtatott cégnév alá a cégvezető önállóan írja alá nevét a hiteles cégalírási nyilatkozatának megfelelően.

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

11. dönt arról, hogy a társaság alapító okirata az alábbi 14. pontja az alábbiak szerint módosul **(dőlten félkövérrel szedve** a módosuló és új rendelkezések):

„14. A társaság könyvvizsgálója **2026. július 1. napjától 2027. június 30. napjáig** a GLOBKONT Könyvvizsgáló, Adó és Gazdasági Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: Cg. 01-09-914795, adószám:14677483-2-43, székhely: 1121 Budapest, Lidérc u 27.). A Társaság részéről a könyvvizsgálat elvégzéséért felelős kijelölt a Magyar Könyvvizsgálói Kamara nyilvántartásában szereplő kamarai tag könyvvizsgáló: Váradiné Jassó Marianna kamarai nyilvántartási száma: száma: 004193).”

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

12. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának 15. pontja az alábbi rendelkezésekkel egészül ki **(dőlten félkövérrel szedve** a módosuló és új rendelkezések):

„15.1. A társaság felügyelőbizottságának tagjai 2024. december 24. napjától 2029. december 31. napjáig

terjedő időtartamra:

- a) Szollár Zoltán tag (anyja neve: Kajári Sára; lakcím 7100 Szekszárd, Bocskai u. 26.)
- b) Péter Renáta tag (anyja neve: Novotni Ildikó, lakcím 7100 Szekszárd, Bocskai u 57.)
- c) Kiss Barbara tag (anyja neve: Barta Mária, lakcím 7100 Szekszárd, Székely Bertalan u. 57.)

15.2. A felügyelő bizottság tagjait az Alapító választja meg határozott időre, de legfeljebb öt évre. A felügyelő bizottsági tagok újraválaszthatóak és bármikor visszahívhatóak.

15.3. A felügyelő bizottság ellenőrzi a társaság működését, ügyvezetését. E tevékenység gyakorlása érdekében a társaság vezető tisztségviselőjétől és vezető állású munkavállalóitól jelentést vagy tájékoztatást kérhet, a társaság könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja, illetve szakértőkkel megvizsgáltathatja.

15.4. A számviteli törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az Alapító csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat. Amennyiben a felügyelőbizottság határidőben nem nyilatkozik, úgy az alapító a felügyelőbizottság jelentése nélkül is dönthet.

15.5. A felügyelőbizottság az ügyrendjében foglaltak szerint látja el feladatait. A felügyelő bizottság tagját e minőségében a gazdasági társaság Alapítója nem utasíthatja. Az adminisztrációs feladatokat a társaság ezzel a feladattal megbízott alkalmazottja végzi.

15.6. A társasággal munkaviszonyban álló ügyvezető és cégvezető számára teljesítménykövetelmény, valamint az ahhoz kapcsolódó teljesítménybér vagy más juttatás meghatározásáról a felügyelőbizottság véleményét előzetesen ki kell kérni.

15.7. A felügyelőbizottság elnökének és tagjainak javadalmazására az alapító által jóváhagyott Javadalmazási Szabályzat az irányadó. A felügyelőbizottság tagjai vagyonyilatkozási kötelezettséggel bírnak.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

13. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának 16. pontja az alábbi rendelkezésekkel egészül ki **(dőlten félkövérrel szedve** a módosuló és új rendelkezések):

„16. A társaság megszűnik, ha

- elhatározza jogutód nélküli megszűnését,
- elhatározza jogutódlással történő megszűnését /átalakulását),
- a cégbíróság megszűntnek nyilvánítja,
- a cégbíróság hivatalból elrendeli törlését,
- a bíróság felszámolási eljárás során megszünteti,
- ha a jogszabály így rendelkezik,

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén – a fizetéseképtelenség miatt indított felszámolási eljárás esetét kivéve – végelszámolásnak van helye.

A társaság jogutód megszűnése esetén a fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

14. jóváhagyja a társaság alapító okiratának jelen határozati javaslat szerinti módosítását.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

15. felhívja polgármestert a határozati javaslat szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására.

Határidő: döntéshozatalt követő 20 nap
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

16. felkéri az ügyvezetőt a megbízási szerződés aláírására, egyúttal felhívja ügyvezetőt, hogy a társaság jogi képviselője útján gondoskodjon a változás alapító okiratban és a cégnyilvántartásban történő átvezetéséről.

Határidő: **döntéshozatalt követő 30 nap**

Felelős: **Gonda Mária ügyvezető**

Határozati javaslat II.
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2026. (...) határozata

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Szekszárdi Víz- és Csatornamű Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítására

ALAPÍTÓI HATÁROZAT

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a Szekszárdi Víz- és Csatornamű Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 7100 Szekszárd, Sport utca 2. cégjegyzékszám: 17-09-002090) egyszemélyi tulajdonosa

1. dönt arról, hogy a társaság részére állandó könyvvizsgálót nem választ.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

2. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának 10.1. pontja az alábbiak szerint módosul **(dőlten félkövérrel szedve)** az új rendelkezések):

~~„10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá. A társaságnál taggyűlés nem működik, ennek hatáskörébe tartozó ügyekben az alapító határozattal dönt, és határozatáról az ügyvezetőt írásban értesíti.”~~

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

3. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának 10.2. pontja az alábbiak szerint módosul **(dőlten félkövérrel szedve)** az új rendelkezések):

~~„10.2. A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja. Az Alapító jogosult bármely ügyben - más szerv hatáskörébe tartozó ügyben is - dönteni.”~~

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

4. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának 10.3. pontja az alábbiak szerint módosul **(dőlten félkövérrel szedve)** az új rendelkezések):

~~„10.3. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik **különösen:**~~
~~a/ a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést is a 14.3. pontban foglalt megszorítással,~~
~~b/ a társaság üzleti tervének, illetve ennek részeként a fejlesztési terv, és a bér- és keresetfejlesztés elfogadása,~~
~~c/ pótbefizetés elrendelése és visszatérítése,~~
~~d/ üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése,~~
~~e/ az ügyvezető és cégvezető megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása, az ügyvezető és a cégvezető tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlása,~~

f/ a társasággal munkaviszonyban álló ügyvezető és az Mt. 208. §-a hatálya alá eső vezető állású munkavállaló számára teljesítménykövetelmény, valamint az ahhoz kapcsolódó teljesítménybér vagy más juttatás meghatározása,

g/ a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásuk megállapítása,

h/ a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása,

i/ olyan szerződések megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját ügyvezetőjével vagy annak közeli hozzátartozójával, illetve élettársával köt,

j/ az ügyvezető, a felügyelőbizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése, továbbá intézkedés az ügyvezető ellen indított perekben a társaság képviseletéről,

k/a társaság felügyelőbizottsági ügyrendjének jóváhagyása,

l/ ingatlan elidegenítése,

m/döntés:

1. a Szervezeti és Működési Szabályzat jóváhagyásáról,

2. a javadalmazási szabályzat jóváhagyásáról,

3. a közbeszerzési szabályzat jóváhagyásáról,

4. a beszerzési szabályzat jóváhagyásáról,

5. ~~az ügyvezető által elkészített nettó 5.000.000,- Ft összeget meghaladó, de a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzésekről szóló~~ a beszerzési és közbeszerzési terv elfogadásáról,

6. az alapítványi forrás átadásáról, átvételéről nettó 1.000.000,- Ft feletti ügyletek esetén,

7. a 25.000.000,-Ft-ot meghaladó összegű (értékű) jogügyletek jóváhagyásáról azzal, hogy az összeghatár vizsgálata során az azonos tárgyban és egy naptári éven belül megkötött jogügyletek összegét (értékét) egybe kell számítani,

8. ~~a gazdasági társaság közbeszerzési eljárásai kapcsán az ajánlatkérő jogainak és kötelezettségeinek gyakorlásáról~~

n/ a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának, egyesülésének, beolvadásának és szétválásának elhatározása, valamint más gazdasági társaság alapításáról, illetve működő gazdasági társaságba tagként való belépésről történő döntés,

o/ az Alapító Okirat kiegészítése, módosítása,

p/ a törzstőke felemelése és leszállítása,

q/ mindazok az ügyek, amelyeket a törvény az alapító /taggyűlés/ kizárólagos hatáskörébe utal.”

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

5. dönt arról, hogy az alapító okirat 11.1. pontja az alábbi rendelkezésekkel egészül ki **(dőlten félkövérrel szedve)** a módosuló és új rendelkezések):

„11.1. A társaság ügyvezetésére és képviseletére jogosult ügyvezetője:

Név: Bay Attila

Lakcím: 7100 Szekszárd, Mészáros Lázár utca 7. 4. em. 6. ajtó

Cégnév (név):

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):

Székhely:

Képviseletre jogosult neve:

Lakcím:

Az ügyvezetői megbízatás

a) határozott időre

b) határozatlan időre

szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2023.10.27.

A megbízatás lejárt:

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban / munkaviszonyban látja el.

Az ügyvezető javadalmazására, valamint jogviszonya megszűnése esetére részére biztosított juttatásokra az alapító által jóváhagyott Javadalmazási Szabályzat az irányadó.

Az ügyvezető ügyvezető igazgatói cím használatára jogosult.”

6. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának 14.2. pontja az alábbiak szerint módosul **(dőlten félkövérrel szedve** a módosuló és új rendelkezések):

„14.2. ~~A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik. A felügyelőbizottság ellenőrzi a társaság működését, ügyvezetését. E tevékenység gyakorlása érdekében a társaság vezető tisztségviselőjétől és vezető állású munkavállalótól jelentést vagy tájékoztatást kérhet, a társaság könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja, illetve szakértőkkel megvizsgáltathatja.~~

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

7. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának 14. pontja az alábbi 14.4. 14.5., 14.6., 14.7., 14.8., 14.9. pontokkal egészül ki **(dőlten félkövérrel szedve** a módosuló és új rendelkezések):

14.4. A felügyelő bizottság tagjait az Alapító választja meg határozott időre, de legfeljebb öt évre. A felügyelő bizottsági tagok újraválaszthatóak és bármikor visszahívhatóak.

14.5. A felügyelő bizottság ellenőrzi a társaság működését, ügyvezetését. E tevékenység gyakorlása érdekében a társaság vezető tisztségviselőjétől és vezető állású munkavállalótól jelentést vagy tájékoztatást kérhet, a társaság könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja, illetve szakértőkkel megvizsgáltathatja.

14.6. A számviteli törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az Alapító csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat. Amennyiben a felügyelőbizottság határidőben nem nyilatkozik, úgy az alapító a felügyelőbizottság jelentése nélkül is dönthez.

14.7. A felügyelőbizottság az ügyrendjében foglaltak szerint látja el feladatait. A felügyelő bizottság tagját e minőségében a gazdasági társaság Alapítója nem utasíthatja. Az adminisztrációs feladatokat a társaság ezzel a feladattal megbízott alkalmazottja végzi.

14.8. A társasággal munkaviszonyban álló ügyvezető számára teljesítménykövetelmény, valamint az ahhoz kapcsolódó teljesítménybér vagy más juttatás meghatározásáról a felügyelőbizottság véleményét előzetesen ki kell kérni.

14.9. A felügyelőbizottság elnökének és tagjainak javadalmazására az alapító által jóváhagyott Javadalmazási Szabályzat az irányadó. A felügyelőbizottság tagjai vagyonyilatkozati kötelezettséggel bírnak.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

8. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának 15. pontja az alábbiak szerint módosul **(dőlten félkövérrel szedve** a módosuló és új rendelkezések):

„15. Könyvvizsgáló

***Cégnév:KREATÍV S 7000 Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Cégjegyzékszám: 17-09-003074***

~~Székhely: 7030 Paks, Hegyhát utca 3.~~

~~A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: Spiesz Judit~~

~~Kamarai nyilvántartási száma: 007545~~

~~Lakcím: 7030 Paks, Hegyhát utca 3.~~

~~Helyettes könyvvizsgáló neve:~~

~~Lakcím:~~

~~A megbízatás kezdő időpontja: 2025. július 1.~~

~~A megbízatás lejárt: 2026. június 30.~~

A társaságnál könyvvizsgáló nem működik.”

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

9. jóváhagyja a társaság alapító okiratának jelen határozati javaslat szerinti módosítását.

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

10. felhívja polgármestert a határozati javaslat szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására.

Határidő: döntéshozatalt követő 20 nap

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

11. felhívja az ügyvezetőt, hogy a társaság jogi képviselője útján gondoskodjon a változás alapító okiratban és a cégnyilvántartásban történő átvezetéséről.

Határidő: döntéshozatalt követő 30 nap

Felelős: Bay Attila ügyvezető

Határozati javaslat III.
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2026. (...) határozata

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Szekszárdi
Közétkeztetési Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítására**

ALAPÍTÓI HATÁROZAT

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a Szekszárdi Közétkeztetési Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 7100 Szekszárd, Mátyás király utca 8. földszint 7. ajtó, cégjegyzékszám: 17-09-007078) egyszemélyi tulajdonosa

1. dönt arról, hogy a Szekszárdi Közétkeztetési Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának 2026. július 1. napjától 2028. június 30. napjáig a KREATÍV-S 7000 Kft.-t (7030 Paks, Hegyhát utca 3., kamarai nyilvántartási szám: 004460) bízta meg, egyúttal a könyvvizsgáló díjazását 899.000 Ft + Áfa/év összegben állapítja meg. A Társaság részéről a könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős kijelölt a Magyar Könyvvizsgálói Kamara nyilvántartásában szereplő kamarai tag Könyvvizsgáló: Spiesz Judit, Kamarai nyilvántartási száma: 007545.

A megbízási díj összege a szerződés megkötését követő minden naptári év január 1. napjával (minden következő vizsgált évre vonatkozóan) megemelkedik az előző naptári év éves Központi Statisztikai Hivatal által kiadott szolgáltatások fogyasztói árindex mértékével.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

2. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának DÖNTÉS A TÁRSASÁG ÜGYEIBEN című fejezet rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak **(dőlten félkövérrel szedve** az új rendelkezések):

„DÖNTÉS A TÁRSASÁG ÜGYEIBEN:

A társaság legfőbb szerve az alapító, amely a taggyűlési hatáskörbe tartozó kérdésekben dönt, de dönthet más szerv hatáskörébe tartozó kérdésekben is.

Az egyedüli tag kizárólagos hatáskörébe tartozik :

a) a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést is a 14.3. pontban foglalt megszorítással,

b) a társaság üzleti tervének, illetve ennek részeként a fejlesztési terv, és a bér- és keresetfejlesztés elfogadása,

c) pótbefizetés elrendelése és visszatérítése,

d) üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése,

e) az ügyvezető és cégvezető megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása, az ügyvezető és a cégvezető tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlása,

f) a társasággal munkaviszonyban álló ügyvezető és az Mt. 208. §-a hatálya alá eső vezető állású munkavállaló számára teljesítménykövetelmény, valamint az ahhoz kapcsolódó teljesítménybér vagy más juttatás meghatározása,

g) a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásuk megállapítása,

h) a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása,

i) olyan szerződések megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját ügyvezetőjével vagy annak közeli hozzátartozójával, illetve élettársával köt,

j) az ügyvezető, a felügyelőbizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése, továbbá intézkedés az ügyvezető ellen indított perekben a társaság képvisletéről,

k) a társaság felügyelőbizottsági ügyrendjének jóváhagyása,

l) ingatlan elidegenítése,

m) döntés:

1. a Szervezeti és Működési Szabályzat jóváhagyásáról,
2. a javadalmazási szabályzat jóváhagyásáról,
3. a beszerzési szabályzat jóváhagyásáról,
4. a közbeszerzési szabályzat jóváhagyásáról,
5. a beszerzési és közbeszerzési terv elfogadásáról,
6. az alapítványi forrás átadásáról, átvételéről nettó 1.000.000,- Ft feletti ügyletek esetén,
7. a 25.000.000,-Ft-ot meghaladó összegű (értékű) jogügyletek jóváhagyásáról azzal, hogy az összeghatár vizsgálata során az azonos tárgyban és egy naptári éven belül megkötött jogügyletek összegét (értékét) egybe kell számítani,

n) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának, egyesülésének, beolvadásának és szétválásának elhatározása, valamint más gazdasági társaság alapításáról, illetve működő gazdasági társaságba tagként való belépésről történő döntés,

o) az elismert vállalatcsoport létrehozásának elkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása,

p) az Alapító Okirat kiegészítése, módosítása,

q) a törzstőke felemelése és leszállítása,

r) mindazok az ügyek, amelyeket a törvény az alapító /taggyűlés/ kizárólagos hatáskörébe utal.”

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

3. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának A TÁRSASÁG ÜGYVEZETŐJE című fejezet rendelkezései helyébe az alábbi rendelkezésekkel egészül ki **(dőlten félkövérrel szedve** az új rendelkezések):

„A TÁRSASÁG ÜGYVEZETŐJE

A társaság ügyvezetője:

Név: Bay Attila

Anyja neve: Radnai Teréz

Lakcím: 7100 Szekszárd, Mészáros Lázár utca 7. 4. em. 6.

Az ügyvezető megbízatása 2021.04.23. napjától határozatlan ideig tart.

Az ügyvezető képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és más hatóságok előtt. Az ügyvezető e jogát az ügyek meghatározott csoportjára nézve a társaság dolgozóira, jogi ügyekben, peres képviseletben, hatósági eljárásban jogtanácsosra vagy ügyvédre átruházhatja. A társaság dolgozói tekintetében a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja.

Ügyvezetésnek minősül a társaság irányításával összefüggésben szükséges mindazon döntések meghozatala, amelyek jogszabály, vagy az alapító okirat szerint nem tartoznak az egyedüli tag vagy a társaság egyéb szervének a hatáskörébe.

Az ügyvezető feladata különösen:

- a) A társaság ügyeinek intézése és a társaság képviselete;
- b) a társaság alkalmazottai tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlása;
- c) az ügyvezető az ügyek meghatározott csoportjaira nézve a társaság munkáltatóit képviseleti joggal ruházhatja fel;

- d) a társaság ügyvezetéséről, vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról jelentés készítése az egyedüli tag részére;
- e) éves üzleti terv kidolgozása;
- f) a társaság mérlegének, vagyonkimutatásának és a nyereség felosztására vonatkozó javaslatnak az elkészítése;
- g) adományok, támogatások nyújtásának elhatározása legfeljebb 200.000,-Ft értékig;
- h) a felügyelő bizottság egyetértésével javaslatot tesz a könyvvizsgáló személyére;
- i) a cégbíróságon az okirat aláírásától számított 30 napon belül a cégiratok közé letétbe helyezi a társaság és az alapító között létrejött szerződéseket — a társaság tevékenységi körébe tartozó, nettó 10.000.000,-Ft érték alatti szerződések kivételével, továbbá azokat az okiratokat is, amelyben bárki javára ingyenesen 1.000.000,-Ft-ot meghaladó vagyont juttat azzal, hogy a két éven belül ugyanannak a személynek vagy szervezetnek nyújtott juttatásokat össze kell számítani.
- j) a cégbíróságon — az elfogadásától számított 30 napon belül — a cégiratok közé letétbe helyezi az alapító által az ügyvezető, felügyelő bizottsági tagok javadalmazási módjáról, mértékének elveiről, és annak rendszeréről készített szabályzatot;
- k) a cégbíróságon — az elfogadásától számított 30 napon belül — a cégiratok közé letétbe helyezi az alapító által hozott döntést az írásos véleményekkel együtt.

Az ügyvezető az egyedüli tag hatáskörébe tartozó véleményezési joggal érintett kérdésben az egyedüli tag írásbeli megkeresésétől számított 3 napon belül köteles írásban véleményét az egyedüli taggal közölni. Halaszthatatlan döntés esetében a vélemény beszerzése történhet rövid úton (telefon, fax, e-mail), azonban az ügyvezetés 8 napon belül köteles véleményét írásban az egyedüli tag rendelkezésére bocsátani.

Megszűnik az ügyvezetői tisztség:

- a megbízás időtartamának lejártával,
- ha az egyedüli tag határozatával visszahívja,
- lemondással,
- elhalálozással,
- a törvényben meghatározott kizáró ok bekövetkezése esetén,
- külön törvényben meghatározott esetben.

Az ügyvezető javadalmazására, valamint jogviszonya megszűnése esetére részére biztosított juttatásokra az alapító által jóváhagyott Javadalmazási Szabályzat az irányadó.

Az ügyvezető ügyvezető igazgatói cím használatára jogosult.”

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Berlinger Attila József polgármester

4. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának A TÁRSASÁG FELÜGYELŐBIZOTTSÁGA című fejezet rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak **(dőlten félkövérrel szedve** az új rendelkezések):

„A TÁRSASÁG FELÜGYELŐBIZOTTSÁGA

A felügyelőbizottság ellenőrzi a társaság működését, ügyvezetését. E tevékenység gyakorlása érdekében a társaság vezető tisztségviselőjétől és vezető állású munkavállalóitól jelentést vagy tájékoztatást kérhet, a társaság könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja, illetve szakértőkkel megvizsgáltathatja

A felügyelő bizottság tagjait az Alapító választja meg határozott időre, de legfeljebb öt évre. A felügyelő bizottsági tagok újraválaszthatóak és bármikor visszahívhatóak.

A felügyelő bizottság ellenőrzi a társaság működését, ügyvezetését. E tevékenység gyakorlása érdekében a társaság vezető tisztségviselőjétől és vezető állású munkavállalóitól jelentést vagy tájékoztatást kérhet, a társaság könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja, illetve szakértőkkel megvizsgáltathatja.

A számviteli törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az Alapító csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat. Amennyiben a felügyelőbizottság határidőben nem nyilatkozik, úgy az alapító a felügyelőbizottság jelentése nélkül is dönthet.

A felügyelőbizottság az ügyrendjében foglaltak szerint látja el feladatait. A felügyelő bizottság tagját e minőségében a gazdasági társaság Alapítója nem utasíthatja. Az adminisztrációs feladatokat a társaság ezzel a feladattal megbízott alkalmazottja végzi.

A társasággal munkaviszonyban álló ügyvezető számára teljesítménykövetelmény, valamint az ahhoz kapcsolódó teljesítménybér vagy más juttatás meghatározásáról a felügyelőbizottság véleményét előzetesen ki kell kérni.

A felügyelőbizottság elnökének és tagjainak javadalmazására az alapító által jóváhagyott Javadalmazási Szabályzat az irányadó. A felügyelőbizottság tagjai vagyonyilatkozási kötelezettséggel bírnak.

A társaság felügyelő bizottságának tagjai:

Név: Koller Tamás
Anyja neve: Bognár Mária Erzsébet
Lakcím: 7100 Szekszárd, Bethlen Gábor utca 34.

Név: Korcsog Viorel László
Anyja neve: Hallasy Viorica
Lakcím: 7131 Tolna-Mözs, Iskola utca 12.

Név: Kővári Ildikó
Anyja neve: Budai Julianna
Lakcím: 7100 Szekszárd, Kőrösi Csoma Sándor utca 20.

A felügyelő bizottság megbízatása 2024. december 24. napjától 2029. december 31. napjáig szól.”

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

5. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának A TÁRSASÁG KÖNYVVIZSGÁLÓJA című fejezet rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak **(dőlten félkövérrel szedve** az új rendelkezések):

A társaság könyvvizsgálója **2026. július 1. napjától 2028. június 30. napjáig:**

Cégnév: KREATÍV-S 7000 Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Cégjegyzékszám: 17-09-003074
Székhely: 7030 Paks, Hegyhát utca 3.
A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: Spiesz Judit

Kamarai nyilvántartási száma: 007545
Lakcím: 7030 Paks, Hegyhát utca 3.

A könyvvizsgáló jogai és kötelezettségei:

A könyvvizsgáló feladata, hogy gondoskodjon a számviteli törvényben meghatározott könyvvizsgálat elvégzéséről, és ennek során mindenekelőtt annak megállapításáról, hogy a gazdasági társaság számviteli törvény szerinti beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak, továbbá megbízható és valós képet ad-e a társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, működésének eredményéről.

A könyvvizsgáló feladatának teljesítése érdekében betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, illetve a társaság munkavállalótól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit megvizsgálhatja.

A felügyelő bizottság kezdeményezheti a társasági könyvvizsgálónak a bizottság ülésén történő meghallgatását. A könyvvizsgáló is kérheti, hogy a felügyelő bizottság az általa javasolt ügyet tűzze napirendjére, illetve, hogy a felügyelő bizottság ülésén tanácskozási joggal részt vehessen.

A könyvvizsgáló az eljárása során sem alakíthat ki olyan szakmai együttműködést a társaság ügyvezetésével, amely a könyvvizsgálati feladatok pártatlan elvégzését veszélyeztetheti.

Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a gazdasági társaság vagyonának jelentős csökkenése várható, illetve olyan tényt észlel, amely a vezető tisztségviselők vagy a felügyelő bizottság tagjainak e törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles ezt a társasági egyedüli tagjának jelezni. Ha az egyedüli tag ebben a körben a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló erről a társaság törvényességi felügyeletét ellátó cégbírószágot értesíti.”

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

6. jóváhagyja a társaság alapító okiratának jelen határozati javaslat szerinti módosítását.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

7. felhívja polgármestert a határozati javaslat szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására.

Határidő: döntéshozatalt követő 20 nap
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

8. felkéri az ügyvezetőt a megbízási szerződés aláírására, egyúttal felhívja az ügyvezetőt, hogy a társaság jogi képviselője útján gondoskodjon a változás alapító okiratban és a cégnyelvántartásban történő átvezetéséről.

Határidő: döntéshozatalt követő 30 nap
Felelős: Bay Attila ügyvezető

Határozati javaslat IV.
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2026. (...) határozata

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Szekszárdi Diákétképzetési Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítására

ALAPÍTÓI HATÁROZAT

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a Szekszárdi Diákétképzetési Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 7100 Szekszárd, Mátyás király utca 8. földszint 7. ajtó, cégjegyzékszám: 17-09-006033) egyszemélyi tulajdonosa

1. dönt arról, hogy a Szekszárdi Diákétképzetési Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának 2026. július 1. napjától 2028. június 30. napjáig a KREATÍV-S 7000 Kft-t (7030 Paks, Hegyhát utca 3., kamarai nyilvántartási szám: 004460) bízta meg, egyúttal a könyvvizsgáló díjazását 841.000 Ft + Áfa/év összegben állapítja meg. A Társaság részéről a könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős kijelölt a Magyar Könyvvizsgálói Kamara nyilvántartásában szereplő kamarai tag Könyvvizsgáló: Spiesz Judit, kamarai nyilvántartási száma: 007545.

A megbízási díj összege a szerződés megkötését követő minden naptári év január 1. napjával (minden következő vizsgált évre vonatkozóan) megemelkedik az előző naptári év éves Központi Statisztikai Hivatal által kiadott szolgáltatások fogyasztói árindex mértékével.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

2. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának VI. Az Alapító döntése című pont 4./ alpontjának rendelkezései helyébe az alábbi rendelkezések lépnek **(dőlten félkövérrel szedve** az új rendelkezések):

„4./ Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést is a 14.3. pontban foglalt megkorlátozással,***
- b) a társaság üzleti tervének, illetve ennek részeként a fejlesztési terv, és a bér- és keresetfejlesztés elfogadása,***
- c) pótbefizetés elrendelése és visszatérítése,***
- d) üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése,***
- e) az ügyvezető és cégvezető megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása, az ügyvezető és a cégvezető tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlása,***
- f) a társasággal munkaviszonyban álló ügyvezető és az Mt. 208. §-a hatálya alá eső vezető állású munkavállaló számára teljesítménykövetelmény, valamint az ahhoz kapcsolódó teljesítménybér vagy más juttatás meghatározása,***
- g) a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásuk megállapítása,***
- h) a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása,***
- i) olyan szerződések megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját ügyvezetőjével vagy annak közeli hozzátartozójával, illetve élettársával köt,***
- j) az ügyvezető, a felügyelőbizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése, továbbá intézkedés az ügyvezető ellen indított perekben a társaság képviseléről,***
- k) a társaság felügyelőbizottsági ügyrendjének jóváhagyása,***
- l) ingatlan elidegenítése,***
- m) döntés:***

8. a Szervezeti és Működési Szabályzat jóváhagyásáról,

9. a javadalmazási szabályzat jóváhagyásáról,
10. a szerzési szabályzat jóváhagyásáról,
11. a közbeszerzési szabályzat jóváhagyásáról,
12. a szerzési és közbeszerzési terv elfogadásáról,
13. az alapítványi forrás átadásáról, átvételéről nettó 1.000.000,- Ft feletti ügyletek esetén,
14. a 25.000.000,-Ft-ot meghaladó összegű (értékű) jogügyletek jóváhagyásáról azzal, hogy az összeghatár vizsgálata során az azonos tárgyban és egy naptári éven belül megkötött jogügyletek összegét (értékét) egybe kell számítani,
n) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának, egyesülésének, beolvadásának és szétválásának elhatározása, valamint más gazdasági társaság alapításáról, illetve működő gazdasági társaságba tagként való belépésről történő döntés,
o) az Alapító Okirat kiegészítése, módosítása,
p) a törzstőke felemelése és leszállítása,
q) mindazok az ügyek, amelyeket a törvény az alapító /taggyűlés/ kizárólagos hatáskörébe utal.”

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

3. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának VII. Ügyvezető című pontja az alábbi 9.) 10.) alpontokkal egészül ki **(dőlten félkövérrel szedve** a módosuló és új rendelkezések):

9.) Az ügyvezető javadalmazására, valamint jogviszonya megszűnése esetére részére biztosított juttatásokra az alapító által jóváhagyott Javadalmazási Szabályzat az irányadó.

10.) Az ügyvezető ügyvezető igazgatói cím használatára jogosult.”

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

4. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának IX. A könyvvizsgáló című pont rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak **(dőlten félkövérrel szedve** az új rendelkezések):

„IX. A könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Cégnév: KREATÍV-S 7000 Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám: 17-09-003074

Székhely: 7030 Paks, Hegyhát utca 3.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: Spiesz Judit

Kamarai nyilvántartási száma: 007545

Lakcím: 7030 Paks, Hegyhát utca 3.

Helyettes könyvvizsgáló neve:

Lakcím:

A megbízatás kezdő időpontja: **2026. július 1.**

A megbízatás lejárt: **2028. június 30.”**

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

5. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának X. Felügyelőbizottság című pont rendelkezései az alábbiak szerint módosulnak **(dőlten félkövérrel szedve az új rendelkezések)**:

„X. Felügyelőbizottság

1.) A felügyelőbizottság ellenőrzi a társaság működését, ügyvezetését. E tevékenység gyakorlása érdekében a társaság vezető tisztségviselőjétől és vezető állású munkavállalóitól jelentést vagy tájékoztatást kérhet, a társaság könyveibe és irataiba betekinthesz, azokat megvizsgálhatja, illetve szakértőkkel megvizsgáltathatja

2.) A felügyelő bizottság tagjait az Alapító választja meg határozott időre, de legfeljebb öt évre. A felügyelő bizottsági tagok újraválaszthatóak és bármikor visszahívhatóak.

3.) A felügyelő bizottság ellenőrzi a társaság működését, ügyvezetését. E tevékenység gyakorlása érdekében a társaság vezető tisztségviselőjétől és vezető állású munkavállalóitól jelentést vagy tájékoztatást kérhet, a társaság könyveibe és irataiba betekinthesz, azokat megvizsgálhatja, illetve szakértőkkel megvizsgáltathatja.

4.) A számviteli törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az Alapító csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat. Amennyiben a felügyelőbizottság határidőben nem nyilatkozik, úgy az alapító a felügyelőbizottság jelentése nélkül is dönthet.

5.) A felügyelőbizottság az ügyrendjében foglaltak szerint látja el feladatait. A felügyelő bizottság tagját e minőségében a gazdasági társaság Alapítója nem utasíthatja. Az adminisztrációs feladatokat a társaság ezzel a feladattal megbízott alkalmazottja végzi.

6.) A társasággal munkaviszonyban álló ügyvezető számára teljesítménykövetelmény, valamint az ahhoz kapcsolódó teljesítménybér vagy más juttatás meghatározásáról a felügyelőbizottság véleményét előzetesen ki kell kérni.

7.) A felügyelőbizottság elnökének és tagjainak javadalmazására az alapító által jóváhagyott Javadalmazási Szabályzat az irányadó. A felügyelőbizottság tagjai vagyonynyilatkozáti kötelezettséggel bírnak.

8.) A Társaság 3 tagból álló felügyelő bizottságának tagjai 2024. december 24. napjától 2029. december 31. napjáig a következő személyek:

**Név: Koller Tamás
Anyja neve: Bognár Mária Erzsébet
Lakcím: 7100 Szekszárd, Bethlen Gábor utca 34.**

**Név: Ganczerné Lencsés Ildikó
Anyja neve: Bába Edit
Lakcím: 7100 Szekszárd, Béri Balogh Ádám utca 101. 3. emelet 10.**

**Név: Korcsog Viorel László
Anyja neve: Hallasy Viorica
Lakcím: 7131 Tolna-Mözs, Iskola utca 12.”**

**Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester**

6. jóváhagyja a társaság alapító okiratának jelen határozati javaslat szerinti módosítását.

Határidő: **döntéshozatal napja**
Felelős: **Berlinger Attila József polgármester**

7. felhívja polgármestert a határozati javaslat szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására.

Határidő: **döntéshozatalt követő 20 nap**
Felelős: **Berlinger Attila József polgármester**

8. felkéri az ügyvezetőt a megbízási szerződés aláírására, egyúttal felhívja az ügyvezetőt, hogy a társaság jogi képviselője útján gondoskodjon a változás alapító okiratban és a cégnyilvántartásban történő átvezetéséről.

Határidő: **döntéshozatalt követő 30 nap**
Felelős: **Bay Attila ügyvezető**

Határozati javaslat V.
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2026. (...) határozata

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában Szekszárdi Sportközpont
Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítására**

ALAPÍTÓI HATÁROZAT

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a Szekszárdi Sportközpont Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 7100 Szekszárd, Keselyűsi út 3., cégjegyzékszám: 17-09-008858) egyszemélyi tulajdonosa

1. dönt arról, hogy a Szekszárdi Sportközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának 2026. július 1. napjától 2028. június 30. napjáig a KREATÍV-S 7000 Kft-t (7030 Paks, Hegyhát utca 3., kamarai nyilvántartási szám: 004460) bízza meg, egyúttal a könyvvizsgáló díjazását 986.000 Ft + Áfa/év összegben állapítja meg. A Társaság részéről a könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős kijelölt a Magyar Könyvvizsgálói Kamara nyilvántartásában szereplő kamarai tag Könyvvizsgáló: Spiesz Judit, kamarai nyilvántartási száma: 007545.

A megbízási díj összege a szerződés megkötését követő minden naptári év január 1. napjával (minden következő vizsgált évre vonatkozóan) megemelkedik az előző naptári év éves Központi Statisztikai Hivatal által kiadott szolgáltatások fogyasztói árindex mértékével.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

2. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának 2.3. pontja az alábbiak szerint módosul **(dőlten félkövérrel szedve** az új rendelkezések):

„2.3. A társaság telephelyei: 7100 Szekszárd, 3799/10 hrsz., 3800 hrsz., 3802 hrsz., 3803/1 hrsz., 3803/3 hrsz., ~~3803/4 hrsz.~~, 3787 és 3789/3 hrsz., Szekszárd külterület 01650/15 hrsz.”

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

3. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának 8.1. pontja alábbiak szerint módosul és egészül ki **(dőlten félkövérrel szedve** az új rendelkezések):

„8.1 A társaság ügyvezetője:

Név: Kakas Krisztian

Anyja neve: Herceg Eva Julianna

Lakcíme: 2426 Baracs, Akácfa utca 2.

Az ügyvezető megbízatása 2025. január 1. napjától kezdődően határozatlan időre szól.

Az ügyvezető javadalmazására, valamint jogviszonya megszűnése esetére részére biztosított juttatásokra az alapító által jóváhagyott Javadalmazási Szabályzat az irányadó.

Az ügyvezető ügyvezető igazgatói cím használatára jogosult”

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

4. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának 10.1. pontja az alábbiak szerint módosul **(dőlten félkövérrel szedve)** az új rendelkezések):

„10.1. A társaság könyvvizsgálója **2026. július 1. napjától 2028. június 30. napjáig:**

KREATIV-S 7000 Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

cégjegyzékszám: 17-09-003074

székhelye: 7030 Paks, Hegyhát u. 3.

adószáma: 11294010-2-17

kamarai nyilvántartási száma: 004460

képviseli: Spiesz Judit

A könyvvizsgálatért kijelölt könyvvizsgáló, a könyvvizsgálatért felelős személy:

Spiesz Judit (könyvvizsgálói kamarai nyilvántartási száma: 007545).”

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

5. jóváhagyja a társaság alapító okiratának jelen határozati javaslat szerinti módosítását.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

6. felhívja polgármestert a határozati javaslat szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására.

Határidő: döntéshozatalt követő 20 nap
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

7. felkéri az ügyvezetőt a megbízási szerződés aláírására, egyúttal felhívja az ügyvezetőt, hogy a társaság jogi képviselője útján gondoskodjon a változás alapító okiratban és a cégnyilvántartásban történő átvezetéséről.

Határidő: döntéshozatalt követő 30 nap
Felelős: Kakas Krisztián ügyvezető

Határozati javaslat VI.
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2026. (...) határozata

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában Szekszárdi Vagyonkezelő
Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálói feladatainak ellátásáról**

ALAPÍTÓI HATÁROZAT

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a Szekszárdi Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2., cégjegyzékszám: 17-09-001815) egyszemélyi tulajdonosa

1. dönt arról, hogy a Szekszárdi Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának 2026. július 1. napjától 2028. június 30. napjáig a Kétyi és Társai Könyvvizsgáló Kft.-t (7100 Szekszárd, Alkotmány utca 3. fsz. 1., MKVK eng.sz.: 000704, Cg:17-09-002461) bízta meg, egyúttal a könyvvizsgáló díjazását 250.000 Ft + Áfa/hó összegben állapítja meg. A Társaság részéről a könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős kijelölt a Magyar Könyvvizsgálói Kamara nyilvántartásában szereplő kamarai tag Könyvvizsgáló: Kétyi Mihály, kamarai nyilvántartási száma 000911.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

2. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának 12.1. pontja az alábbiak szerint módosul **(dőlten félkövérrel szedve)** az új rendelkezések):

„12.1. A társaság könyvvizsgálója **2026. július 1. napjától 2028. június 30. napjáig** a Kétyi és Társai Könyvvizsgáló Kft (székhelye: 7100 Szekszárd, Alkotmány u. 3. fsz. 1. szám., cégjegyzékszáma: Cg. 17-09-002461, MKVK sz.: 000704), képviseli Kétyi Mihály Antal ügyvezető.

A könyvvizsgálatra kijelölt könyvvizsgáló, a könyvvizsgálatért felelős személy: Kétyi Mihály Antal /an.: Zolk Mária könyvvizsgálói kamarai tagsági száma: 000911, 7100 Szekszárd, Allende u. 46. szám alatti lakos”

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

3. jóváhagyja a társaság alapító okiratának jelen határozati javaslat szerinti módosítását.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

4. felhívja polgármestert a határozati javaslat szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására.

Határidő: döntéshozatalt követő 20 nap
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

5. felkéri az ügyvezető igazgatót a megbízási szerződés aláírására, egyúttal felhívja az ügyvezető igazgatót, hogy a társaság jogi képviselője útján gondoskodjon a változás alapító okiratban és a cégnyilvántartásban történő átvezetéséről.

Határidő: döntéshozatalt követő 30 nap
Felelős: Berta Zoltán ügyvezető igazgató

Határozati javaslat VII.
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2026. (...) határozata

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítására

ALAPÍTÓI HATÁROZAT

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint az Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 7100 Szekszárd, Epreskert u. 9., cégjegyzékszám: 17-09-004108) egyszemélyi tulajdonosa

1. dönt arról, hogy a társaság könyvvizsgálójává 2026. július 1. napjától 2028. június 30. napjáig a Controlex Kft.-t (kamarai nyilvántartási szám: 001249, székhely: 6722 Szeged, Béke u. 2.) bízta meg, egyúttal a könyvvizsgáló díjazását havi 120 000 Ft + Áfa összegben állapítja meg. A Társaság részéről a könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős kijelölt a Magyar Könyvvizsgálói Kamara nyilvántartásában szereplő kamarai tag Könyvvizsgáló: Ézsiás László Tibor, kamarai nyilvántartási száma: 000491.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

2. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának 11.1. pontja alábbi rendelkezéssel egészül ki **(dőlten félkövérrel szedve)** az új rendelkezések):

„11.1 A társaság ügyvezetésére és képviselésére jogosult ügyvezetője
Név: Madarász András
Lakcím: 2490 Pusztaszabolcs, Arany János utca 33.

Az ügyvezetői megbízatás határozatlan időre szól.
A megbízatás kezd időpontja: 2023.03.03.

Az ügyvezető javadalmazására, valamint jogviszonya megszűnése esetére részére biztosított juttatásokra az alapító által jóváhagyott Javadalmazási Szabályzat az irányadó.

Az ügyvezető ügyvezető igazgatói cím használatára jogosult

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

3. dönt arról, hogy a társaság alapító okiratának 15. Könyvvizsgáló című pontja az alábbiak szerint módosul **(dőlten félkövérrel szedve)** az új rendelkezések):

„15. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Cégnév: **Controlex Kft.**

Cégjegyzékszám: **06-09-003048**

Székhely: **6722 Szeged, Béke u. 2.**

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Ézsiás László Tibor

Kamarai nyilvántartási száma: **000491**

Lakcím: **6791 Szeged, Virág utca 10.**

A megbízatás kezdő időpontja: **2026. 07. 01.**

A megbízatás lejártá: **2028. 06. 30."**

Határidő: **döntéshozatal napja**

Felelős: **Berlinger Attila József polgármester**

4. jóváhagyja a társaság alapító okiratának jelen határozati javaslat szerinti módosítását.

Határidő: **döntéshozatal napja**

Felelős: **Berlinger Attila József polgármester**

5. felhívja polgármestert a határozati javaslat szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására.

Határidő: **döntéshozatalt követő 20 nap**

Felelős: **Berlinger Attila József polgármester**

6. felkéri az ügyvezetőt a megbízási szerződés aláírására, egyúttal felhívja az ügyvezetőt, hogy a társaság jogi képviselője útján gondoskodjon a változás alapító okiratban és a cégnyilvántartásban történő átvezetéséről.

Határidő: **döntéshozatalt követő 30 nap**

Felelős: **Madarász András ügyvezető**

Határozati javaslat VIII.
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2026. (...) határozata

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat többségi tulajdonában lévő KT-DINAMIC Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződés módosítására

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a KT-DINAMIC Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 7100 Szekszárd, Epreskert u. 9., cégjegyzékszám: 17-09-004980) többségi tulajdonosa és

1. javasolja a társaság taggyűlésének, hogy a KT-Dinamic Szolgáltató és Kereskedelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának 2026. július 1. napjától 2028. június 30. napjáig a Mórocz Zoltán ev. könyvvizsgálót (7140 Bátaszék, Béke sor 12/1 sz., anyja neve: Izsák Ilona adóazonosító: 8344682568, kamarai nyilvántartási száma: 005697) bízza meg, egyúttal a könyvvizsgáló díjazását 784.000 Ft + Áfa/év összegben állapítsa meg.

Határidő: **döntéshozatal napja**
Felelős: **Berlinger Attila József polgármester**

2. javasolja a társaság taggyűlésének, hogy a társaság társasági szerződésének 13.5. pontját az alábbiak szerint egészítse ki **(dőlten félkövérrel szedve a módosuló szövegrészek)**:

„13.5 A társaság ügyvezetője:

Madarász András	született: Dunaújváros, 1982.11.16. anyja neve: Soós Éva lakcíme: 2490 Pusztaszabolcs, Arany János utca 33.
------------------------	---

akinek megbízatása – amelyet megbízási jogviszony keretében lát el – határozatlan ideig tart.

Az ügyvezető ügyvezető igazgatói cím használatára jogosult

Határidő: **döntéshozatal napja**
Felelős: **Berlinger Attila József polgármester**

3. javasolja a társaság taggyűlésének, hogy a társaság társasági szerződésének 17./ Könyvvizsgáló című pontját az alábbiak szerint módosítsa **(dőlten félkövérrel szedve az új rendelkezések)**:

„17./ Könyvvizsgáló

A könyvvizsgáló feladata, hogy gondoskodjon a számviteli törvényben meghatározott könyvvizsgálat elvégzéséről, és ennek során mindenekelőtt annak megállapításáról, hogy a társaság számviteli törvény szerinti beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak, továbbá megbízható és valós képet ad-e a társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, működésének eredményéről.

A társaság könyvvizsgálója, 1 évig terjedő időre – **2026. július 1. napjától 2028. június 30. napjáig**:

neve: Mórocz Zoltán
anyja neve: Izsák Ilona
adóazonosító jele: 8344682568
lakóhelye: 7140 Bátaszék, Béke tér 12/1.
könyvvizsgálói tagságii száma: 005697”

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

4. felkéri a polgármestert, hogy az 1-3. pontban írt javaslatot képviselje a társaság taggyűlésén.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

5. javasolja az ügyvezetőnek a megbízási szerződés aláírását, egyúttal, javasolja az ügyvezetőnek, hogy a társaság jogi képviselője útján gondoskodjon a változás társasági szerződésben és a cégnyilvántartásban történő átvezetéséről.

Határidő: a taggyűlési döntéshozatal napjától számított 30 nap
Felelős: Madarász András ügyvezető

Határozati javaslat IX.
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2026. (...) határozata

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat többségi tulajdonában lévő Szekszárdi Ipari Park
Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződés módosítására**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a Szekszárdi Ipari Park Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2., cégjegyzékszám: 17-09-003352) többségi tulajdonosa és

1. javasolja a társaság taggyűlésének, hogy a társaság társasági szerződésének 6. pontját az alábbi rendelkezéssel egészítse ki (*dőltten félkövérrel* szedve a módosuló szövegrészek):

„6. A társaság ügyvezetője:

2025. január hónap 16. napjától határozatlan időre megbízási jogviszonyban:
Berta Zoltán (szül.név: Berta Zoltán, szül.hely, idő: 1970. július 03., anyja születési neve:
Kanizsa Erzsébet, lakcím: 7130 Tolna, Mikszáth u. 9., adóazonosító: 8378033201)

Az ügyvezető képviseleti joga önálló.

A társaság alkalmazottai felett a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja.

Az ügyvezető nyilatkozik, hogy az ügyvezetői megbízatása elfogadásának nincsen törvényben foglalt akadálya, személyével szemben összeférhetetlenségi, kizáró ok nem áll fenn.

Az ügyvezető a Ptk. 3:112. § (1) bekezdése alapján a Ptk. megbízási jogviszonyra irányadó szabályok szerint, illetve az Mt. 208. §-a szerinti munkaviszony alapján látja el vezetői feladatait. Az ügyvezető javadalmazására, valamint jogviszony megszűnése esetére részére biztosított juttatásokra Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének 46/2022. (XII.15.) közgyűlési határozatával jóváhagyott, Szekszárdi Ipari Park Korlátolt Felelősségű Társaság Javadalmazási Szabályzatáról szóló 1/2022. (XII.15.) szabályzata az irányadó.

Az ügyvezető ügyvezető igazgatói cím használatára jogosult

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

2. felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban írt javaslatot képviselje a társaság taggyűlésén.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Berlinger Attila József polgármester

3. javasolja az ügyvezetőnek a megbízási szerződés aláírását, egyúttal, javasolja az ügyvezetőnek, hogy a társaság jogi képviselője útján gondoskodjon a változás társasági szerződésben és a cégnyilvántartásban történő átvezetéséről.

Határidő: a taggyűlési döntéshozatal napjától számított 30 nap
Felelős: Berta Zoltán ügyvezető